

## COMMUNE DE VILLAGE-NEUF

### **EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Conseillers Municipaux :**

**Séance du 30 mars 2023**

sous la présidence de Madame Isabelle TRENDEL, Maire

élus en fonction : 27  
présents : 23  
excusés : 4 dont 4 procurations  
absent : /



### **3<sup>ème</sup> QUESTION A L'ORDRE DU JOUR**

#### **Compte Administratif et Compte de Gestion de l'exercice 2022**

#### **3-2. Bilan des opérations immobilières réalisées par la commune de Village-Neuf – Année 2022**

Mme la Maire expose :

En application de l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la commune.

Pour l'année 2022, le bilan des opérations immobilières de la commune de Village-Neuf peut être présenté comme suit :

#### **A – ACHAT DE TERRAINS NON BATIS**

⇒ **Achat d'un terrain - Lieudit « Sautraenke »**

**Désignation cadastrale : section 17 parcelle n° 956/38 de 0,81 are**

**Prix d'achat : Cession à titre gratuit**

Vendeurs : Consorts STEIBLÉ

RN n° 22.053 – Maître Alain WALD, Notaire à Huningue.

**B - VENTE DE TERRAINS NON BATIS :**

⇒ **Vente d'un terrain - 1 rue de Rosenau**

**Désignation cadastrale : section 17 parcelle n° 1193/417 de 6,69 ares**

**Prix de vente : 300 336,00 €**

Acheteur : Groupe Sérénité de Bartenheim.

RN n° 4523 – Maître Pierre-Yves THUET, Notaire à Mulhouse.

**C - ACHAT DE TERRAINS BATIS :**

⇒ **Achat d'une maison individuelle - 78 rue du Général de Gaulle**

**Désignation cadastrale : section 16 parcelle n° 133 de 13,21 ares**

**Prix d'achat : 190 000,00 €**

Vendeur : René WALTENSPERGER

RN n° 21.041 – Maître Alain WALD, Notaire à Huningue.

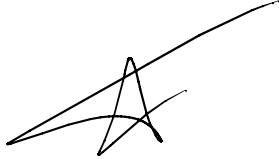
**D - VENTE DE TERRAINS BATIS :**

Néant

Le Conseil Municipal en prend acte.

-----  
Pour extrait conforme :  
Village-Neuf, le 4 avril 2023

Le secrétaire,



Olivier CRELEROT

La Maire,



Isabelle TRENDEL

Délibération certifiée exécutoire le 04/04/2023  
Signé : Mme la Maire, Isabelle TRENDEL